

UMOWA NR 02/Sortownia/2018

/projekt/

Zawarta w Chełmnie w dniu pomiędzy :

Zakład Usług Miejskich ZUM Spółka z o. o.
86-200 Chełmno; ul. Przemysłowa 8; KRS nr 0000066960
, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

- Zbigniew Janas - Prezes Zarządu

a

.....
z siedzibą w

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez upoważnionych przedstawicieli :

-
-

została zawarta umowa o następującej treści:

§1

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie:
:

„Modernizacja istniejącego ZZO w Osnowie (w tym rozbudowa technologii, zakup maszyn i urządzeń, rozbudowa i modernizacja obiektów) w celu polepszenia wydajności, jakości i ilości frakcji wysortowanej”, której zakres obejmuje m.in. rozbudowę i modernizację istniejącej linii sortowniczej produkcji firmy Horstmann, zbudowanej i uruchomionej w 2011 roku obejmującą:

- dostawę nowych urządzeń,
- dostawę nową konstrukcji stalowych,
- wykonanie przebudowy istniejącej linii,
- montaż nowych urządzeń i elementów linii,
- uruchomienie zmodernizowanej instalacji,
- przeprowadzeniem rozruchu potwierdzającego przyjęte parametry – min. 5 dni.
- inne prace nie wymienione w w.w. punktach, a ujęte w dokumentacji projektowej oraz inne wynikające z przepisów szczegółowych.
 - Plac budowy urzędu Wykonawca własnym kosztem i staraniem.
 - W cenie uwzględniono:
 - sporządzenie planu bioz.
 - obsługę geodezyjną budowy.
 - dokumentację powykonawczą.

Roboty budowlano – montażowe należy wykonać w oparciu o:

- zaoferowany projekt obiektów instalacji do sortowania odpadów,
- - pozwolenie na budowę DECYZJA Nr 334/2018 z dnia 13.11.2017 r.

Szczegółowy zakres robót określają :

Złożona oferta uwzględniająca treść załączników nr 1 do 4 z z Zapytania Ofertowego.

Integralnym składnikiem niniejszej umowy jest oferta Wykonawcy, Specyfikacja Przedmiotu Zamówienia oraz kosztorys ofertowy Wykonawcy.

§2

1. Zamawiający dokona przekazania Wykonawcy placu budowy nie później niż na 30 dni przed upływem terminu zakończenia umowy.
2. Uporządkowanie placu budowy przez Wykonawcę nastąpi w ciągu 7 dni po zakończeniu robót (przed odbiorem końcowym).
3. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odpowiednich umów ubezpieczeniowych z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.
4. Za rozpoczęcie terminu realizacji przedmiotu umowy strony przyjmują datę zawarcia umowy.

§3

1. Wykonawca ustanawia Przedstawiciela odpowiedzialnego za realizację umowy w osobie:
..... zam. w przy ul.
2. Wykonawca sporządzi nieodpłatnie Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

§4

1. Za wykonanie robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe netto -zł plus podatek VAT 23% - zł, razem brutto..... zł.
2. Przyjęta cena robót jest wynagrodzeniem **ryczałtowym**, które obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym między innymi również organizację zaplecza budowy, koszt dozoru, sporządzenie planu BIOZ, obsługę geodezyjną i dokumentację powykonawczą..
3. Wynagrodzenie za roboty płatne będzie przelewem z rachunku Zamawiającego w terminie **30 dni** od daty doręczenia faktury końcowej na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
4. Dopuszcza się fakturowanie częściowe za zamknięte etapy robót, jednak nie częściej niż raz w miesiącu i nie wcześniej niż 2 miesiące po rozpoczęciu robót. Podstawę wystawienia faktury stanowi protokół bezusterkowego odbioru robót, sporządzony przez strony.

§5

1. Wszystkie roboty wynikające z niniejszej umowy i dokumentów stanowiących jej załączniki Wykonawca wykona w terminie do - r.
2. **przewidywany termin udostępnienia placu budowy, po wykonaniu robót budowlanych wynikających z projektu budowlanego to:** r
3. Termin usunięcia stwierdzonych wad nie może być dłuższy niż 14 dni od daty powiadomienia wykonawcy o ich zaistnieniu.

4. Razem z wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego robót Wykonawca prześle Zamawiającemu:
 - a) atesty, certyfikaty lub deklaracje zgodności na wbudowane materiały,
 - b) instrukcje obsługi, dokumentacje techniczno-ruchowe, itp.
 - c) dokumentację powykonawczą (w tym inwentaryzację geodezyjną, protokoły badań i sprawdzeń)
5. Jeżeli Zamawiający uzna, że roboty zostały zakończone i nie będzie miał zastrzeżeń co do prawidłowości w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy datę odbioru końcowego robót.
6. Zamawiający dokona przeglądu pogwarancyjnego przedmiotu umowy w ciągu 14 dni przed zakończeniem okresu gwarancyjnego.

§6

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy wraz z dostawą materiałów i urządzeń
2. Materiały, o których mowa w ust.1 powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art.10 - ustawa „prawo budowlane” oraz wymaganiom dokumentacji.

§7

Wykonawca przeprowadzi nieodpłatnie szkolenie pracowników Zamawiającego z zakresu obsługi, eksploatacji i konserwacji instalacji i urządzeń oraz przedłoży stosowny dokument.

§8

Wykonawca na wykonany zakres robót udziela **24 -miesięcznej gwarancji**, licząc od dnia odbioru końcowego zamówienia i przedłoży kartę gwarancyjną.

§9

1. Inspektorem nadzoru inwestorskiego będzie – specjalista ds. budownictwa – inspektor budowlany uprawnienia nr
2. Koordynatorem robót w sprawach BHP będzie - inspektor BHP w Sp. z o.o.

§10

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za każdy dzień zwłoki w oddaniu robót objętych umową w wysokości 1% wynagrodzenia ryczałtowego brutto,
 - b) za każdy dzień zwłoki w terminie usunięcia wad w wysokości 1% wynagrodzenia ryczałtowego brutto,
 - c) w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od realizacji zawartej umowy w wysokości 20% wynagrodzenia ryczałtowego brutto.
 - d) łączna wartość należnych Zamawiającemu kar umownych nie może przekroczyć 50% wartości ryczałtowej brutto,
2. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia naliczonych kar z przysługującego mu wynagrodzenia.
3. Jeżeli wysokość szkody przewyższy wartość zastrzeżonych kar umownych zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) za każdy dzień zwłoki w przekazaniu placu budowy w wysokości 1% wynagrodzenia ryczałtowego brutto,
 - b) za każdy dzień zwłoki w terminie płatności w wysokości odsetek ustawowych,

- c) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od realizacji zawartej umowy w wysokości 20% wynagrodzenia ryczałtowego brutto.
- d) łączna wartość należnych Zamawiającemu kar umownych nie może przekroczyć 50% wartości ryczałtowej brutto,

§11

Zmiana postanowień zawartej umowy i jej załączników może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną pod rygorem nieważności na piśmie.

§12

W sprawach, nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy o zamówieniach publicznych oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

§13

Ewentualne spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu właściwych rzeczowo sądów powszechnych – sąd gospodarczy w Toruniu.

§14

Umowę i załączniki sporządzono w 2 egzemplarzach, z przeznaczeniem po 1 egzemplarzu dla Zamawiającego i dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA